



0m 5m 10m

N

- All dimensions in millimetres unless otherwise indicated. All levels in metres relative to Ordnance Datum and are positive (ASD) unless otherwise indicated.
- Figure dimensions only to 3 decimal places (mm) unless otherwise indicated.
- For all structural details including existing and proposed services, see the construction and site structures (including retaining walls over 500mm height) and foundations by others.
- The original version of this drawing was produced in colour - monochrome copies should not be used as a substitute for the original.
- This drawing has been prepared for tender purposes only and should not be used for construction.

Site boundary

Topographical survey information - dng, PLN-6000 by Cadmap dated March 2021

Existing trees to be retained and protected in accordance with BS 5837:2012 - refer to arboricultural report dated 12/01/21 by Arup Arboriculture dated June 2021

Proposed trees to be retained and protected in accordance with BS 5837:2012 - refer to arboricultural report dated 12/01/21 by Arup Arboriculture dated June 2021

Existing trees to be removed

Proposed building

Cobble ramp/stair

Emergency access route

Access surface to primary road

Access surface to secondary road

Access pavement

Block paved shared surface - colour (binder) to be in with brick colour of buildings in character areas

Block paved to driveway - colour (binder) to be in with brick colour of buildings in character areas

Block paving to private paths

Flagstone stone to path

Dark mudst path (to maintenance paths)

Large street tree

Smaller street tree

Native buffer trees

Tree to central Public Open Space

Sensory trees to LEAP

Ornamental tree at entrance

Shrubs (including native and ornamental)

Sensory planting to play area

Arterially grass to new gardens

Wildflower grass to public open space

Grassland mix

Native hedge buffer planting to site boundaries with post and wire

Native hedge (internal) with post and wire

Close board fence to rear gardens

Combined boundary wall and fence (to key color faces)

Post and rail fence with stock proof mesh

Low fence to ground floor apartment balconies

Proposed play equipment

Earth mound play feature

Rubber crumb safety surface

Metal gate to play area

Telescopic bollards to emergency access route

Knee rail to POS

Wooden steps to driveway

Climbers

Structural plan key - not to scale

5014

5016

5017

5018

5013

5015

5012

PLN-1-5012

PLN-1-5014

PLN-1-5016

PLN-1-5018

PLN-1-5020

PLN-1-5022

PLN-1-5024

PLN-1-5026

PLN-1-5028

PLN-1-5030

PLN-1-5032

PLN-1-5034

PLN-1-5036

PLN-1-5038

PLN-1-5040

PLN-1-5042

PLN-1-5044

PLN-1-5046

PLN-1-5048

PLN-1-5050

PLN-1-5052

PLN-1-5054

PLN-1-5056

PLN-1-5058

PLN-1-5060

PLN-1-5062

PLN-1-5064

PLN-1-5066

PLN-1-5068

PLN-1-5070

PLN-1-5072

PLN-1-5074

PLN-1-5076

PLN-1-5078

PLN-1-5080

PLN-1-5082

PLN-1-5084

PLN-1-5086

PLN-1-5088

PLN-1-5090

PLN-1-5092

PLN-1-5094

PLN-1-5096

PLN-1-5098

PLN-1-5100

PLN-1-5102

PLN-1-5104

PLN-1-5106

PLN-1-5108

PLN-1-5110

PLN-1-5112

PLN-1-5114

PLN-1-5116

PLN-1-5118

PLN-1-5120

PLN-1-5122

PLN-1-5124

PLN-1-5126

PLN-1-5128

PLN-1-5130

PLN-1-5132

PLN-1-5134

PLN-1-5136

PLN-1-5138

PLN-1-5140

PLN-1-5142

PLN-1-5144

PLN-1-5146

PLN-1-5148

PLN-1-5150

PLN-1-5152

PLN-1-5154

PLN-1-5156

PLN-1-5158

PLN-1-5160

PLN-1-5162

PLN-1-5164

PLN-1-5166

PLN-1-5168

PLN-1-5170

PLN-1-5172

PLN-1-5174

PLN-1-5176

PLN-1-5178

PLN-1-5180

PLN-1-5182

PLN-1-5184

PLN-1-5186

PLN-1-5188

PLN-1-5190

PLN-1-5192

PLN-1-5194

PLN-1-5196

PLN-1-5198

PLN-1-5200

PLN-1-5202

PLN-1-5204

PLN-1-5206

PLN-1-5208

PLN-1-5210

PLN-1-5212

PLN-1-5214

PLN-1-5216

PLN-1-5218

PLN-1-5220

PLN-1-5222

PLN-1-5224

PLN-1-5226

PLN-1-5228

PLN-1-5230

PLN-1-5232

PLN-1-5234

PLN-1-5236

PLN-1-5238

PLN-1-5240

PLN-1-5242

PLN-1-5244

PLN-1-5246

PLN-1-5248

PLN-1-5250

PLN-1-5252

PLN-1-5254

PLN-1-5256

PLN-1-5258

PLN-1-5260

PLN-1-5262

PLN-1-5264

PLN-1-5266

PLN-1-5268

PLN-1-5270

PLN-1-5272

PLN-1-5274

PLN-1-5276

PLN-1-5278

PLN-1-5280

PLN-1-5282

PLN-1-5284

PLN-1-5286

PLN-1-5288

PLN-1-5290

PLN-1-5292

PLN-1-5294

PLN-1-5296

PLN-1-5298

PLN-1-5300

PLN-1-5302

PLN-1-5304

PLN-1-5306

PLN-1-5308

PLN-1-5310

PLN-1-5312

PLN-1-5314

PLN-1-5316

PLN-1-5318

PLN-1-5320

PLN-1-5322

PLN-1-5324

PLN-1-5326

PLN-1-5328

PLN-1-5330

PLN-1-5332

PLN-1-5334

PLN-1-5336

PLN-1-5338

PLN-1-5340

PLN-1-5342

PLN-1-5344

PLN-1-5346

PLN-1-5348

PLN-1-5350

PLN-1-5352

PLN-1-5354

PLN-1-5356

PLN-1-5358

PLN-1-5360

PLN-1-5362

PLN-1-5364

PLN-1-5366

PLN-1-5368

PLN-1-5370

PLN-1-5372

PLN-1-5374

PLN-1-5376

PLN-1-5378

PLN-1-5380

PLN-1-5382

PLN-1-5384

PLN-1-5386

PLN-1-5388

PLN-1-5390

PLN-1-5392

PLN-1-5394

PLN-1-5396

PLN-1-5398

PLN-1-5400

PLN-1-5402

PLN-1-5404

PLN-1-5406

PLN-1-5408

PLN-1-5410

PLN-1-5412

PLN-1-5414

PLN-1-5416

PLN-1-5418

PLN-1-5420

PLN-1-5422

PLN-1-5424

PLN-1-5426

PLN-1-5428

PLN-1-5430

PLN-1-5432

PLN-1-5434

PLN-1-5436

PLN-1-5438

PLN-1-5440

PLN-1-5442

PLN-1-5444

PLN-1-5446

PLN-1-5448

PLN-1-5450

PLN-1-5452

PLN-1-5454

PLN-1-5456

PLN-1-5458

PLN-1-5460

PLN-1-5462

PLN-1-5464

PLN-1-5466

PLN-1-5468

PLN-1-5470

PLN-1-5472

PLN-1-5474

PLN-1-5476

PLN-1-5478

PLN-1-5480

PLN-1-5482

PLN-1-5484

PLN-1-5486

PLN-1-5488

PLN-1-5490

PLN-1-5492

PLN-1-5494

PLN-1-5496

PLN-1-5498

PLN-1-5500

PLN-1-5502

PLN-1-5504

PLN-1-5506

PLN-1-5508

PLN-1-5510

PLN-1-5512

PLN-1-5514

PLN-1-5516

PLN-1-5518

PLN-1-5520

PLN-1-5522

PLN-1-5524

PLN-1-5526

PLN-1-5528

PLN-1-5530

PLN-1-5532

PLN-1-5534

PLN-1-5536

PLN-1-5538

PLN-1-5540

PLN-1-5542

PLN-1-5544

PLN-1-5546

PLN-1-5548

PLN-1-5550

PLN-1-5552

PLN-1-5554

PLN-1-5556

PLN-1-5558

PLN-1-5560

PLN-1-5562

PLN-1-5564

PLN-1-5566

PLN-1-5568

PLN-1-5570

PLN-1-5572

PLN-1-5574

PLN-1-5576

PLN-1-5578

PLN-1-5580

PLN-1-5582

PLN-1-5584

PLN-1-5586

PLN-1-5588

PLN-1-5590

PLN-1-5592

PLN-1-5594

PLN-1-5596

PLN-1-5598

PLN-1-5600

PLN-1-5602

PLN-1-5604

PLN-1-5606

PLN-1-5608

PLN-1-5610

PLN-1-5612

PLN-1-5614

PLN-1-5616

PLN-1-5618

PLN-1-5620

PLN-1-5622

PLN-1-5624

PLN-1-5626

PLN-1-5628

PLN-1-5630

PLN-1-5632

PLN-1-5634

PLN-1-5636

PLN-1-5638

PLN-1-5640

PLN-1-5642

PLN-1-5644

PLN-1-5646

PLN-1-5648

PLN-1-5650

PLN-1-5652

PLN-1-5654

PLN-1-5656

PLN-1-5658

PLN-1-5660

PLN-1-5662

PLN-1-5664

PLN-1-5666

PLN-1-5668

PLN-1-5670

PLN-1-5672

PLN-1-5674

PLN-1-5676

PLN-1-5678

PLN-1-5680

PLN-1-5682

PLN-1-5684

PLN-1-5686

PLN-1-5688

PLN-1-5690

PLN-1-5692

PLN-1-5694

PLN-1-5696

PLN-1-5698

PLN-1-5700

PLN-1-5702

PLN-1-5704

PLN-1-5706

PLN-1-5708

PLN-1-5710

PLN-1-5712

PLN-1-5714

PLN-1-5716

PLN-1-5718

PLN-1-5720

PLN-1-5722

PLN-1-5724

PLN-1-5726

PLN-1-5728

PLN-1-5730

PLN-1-5732

PLN-1-5734

PLN-1-5736

PLN-1-5738

PLN-1-5740

PLN-1-5742

PLN-1-5744

PLN-1-5746

PLN-1-5748

PLN-1-5750

PLN-1-5752

PLN-1-5754

PLN-1-5756

PLN-1-5758

PLN-1-5760

PLN-1-5762

PLN-1-5764

PLN-1-5766

PLN-1-5768

PLN-1-5770

PLN-1-5772

PLN-1-5774

PLN-1-5776

PLN-1-5778

PLN-1-5780

PLN-1-5782

PLN-1-5784

PLN-1-5786

PLN-1-5788

PLN-1-5790

PLN-1-5792

PLN-1-5794

PLN-1-5796

PLN-1-5798

PLN-1-5800

PLN-1-5802

PLN-1-5804

PLN-1-5806

PLN-1-5808

PLN-1-5810

PLN-1-5812

PLN-1-5814

PLN-1-5816

PLN-1-5818

PLN-1-5820

PLN-1-5822

PLN-1-5824

PLN-1-5826

PLN-1-5828

PLN-1-5830

PLN-1-5832

PLN-1-5834

PLN-1-5836

PLN-1-5838

PLN-1-5840

PLN-1-5842

PLN-1-5844

PLN-1-5846

PLN-1-5848

PLN-1-5850

PLN-1-5852

PLN-1-5854

PLN-1-5856

PLN-1-5858

PLN-1-5860

PLN-1-5862

PLN-1-5864

PLN-1-5866

PLN-1-5868

PLN-1-5870

PLN-1-5872

PLN-1-5874

PLN-1-5876

PLN-1-5878

PLN-1-5880

PLN-1-5882

PLN-1-5884

PLN-1-5886

PLN-1-5888

PLN-1-5890

PLN-1-5892

PLN-1-5894

PLN-1-5896

PLN-1-5898

PLN-1-5900

PLN-1-5902

PLN-1-5904

PLN-1-5906

PLN-1-5908

PLN-1-5910

PLN-1-5912

PLN-1-5914

PLN-1-5916

PLN-1-5918

PLN-1-5920

PLN-1-5922

PLN-1-5924

PLN-1-5926

PLN-1-5928

PLN-1-5930

PLN-1-5932

PLN-1-5934

PLN-1-5936

PLN-1-5938

PLN-1-5940

PLN-1-5942

PLN-1-5944

PLN-1-5946

PLN-1-5948

PLN-1-5950

PLN-1-5952

PLN-1-5954

PLN-1-5956

PLN-1-5958

PLN-1-5960

PLN-1-5962

PLN-1-5964

PLN-1-5966

PLN-1-5968

PLN-1-5970

PLN-1-5972

PLN-1-5974

PLN-1-5976

PLN-1-5978

PLN-1-5980

PLN-1-5982

PLN-1-5984

PLN-1-5986

PLN-1-5988

PLN-1-5990

PLN-1-5992

PLN-1-5994

PLN-1-5996

PLN-1-5998

PLN-1-6000

PLN-1-6002

PLN-1-6004

PLN-1-6006

PLN-1-6008

PLN-1-6010

PLN-1-6012

PLN-1-6014

PLN-1-6016

PLN-1-6018

PLN-1-6020

PLN-1-6022

PLN-1-6024

PLN-1-6026

PLN-1-6028

PLN-1-6030

PLN-1-6032

PLN-1-6034

PLN-1-6036

PLN-1-6038

PLN-1-6040

PLN-1-6042

PLN-1-6044

PLN-1-6046

PLN-1-6048

PLN-1-6050

PLN-1-6052

PLN-1-6054

PLN-1-6056

PLN-1-6058

PLN-1-6060

PLN-1-6062

PLN-1-6064

PLN-1-6066

PLN-1-6068

PLN-1-6070

PLN-1-6072

PLN-1-6074

PLN-1-6076

PLN-1-6078

PLN-1-6080

PLN-1-6082

PLN-1-6084

PLN-1-6086

PLN-1-6088

PLN-1-6090

PLN-1-6092

PLN-1-6094

PLN-1-6096

PLN-1-6098

PLN-1-6100

PLN-1-6102

PLN-1-6104

PLN-1-6106

PLN-1-6108

PLN-1-6110

PLN-1-6112

PLN-1-6114

PLN-1-6116

PLN-1-6118

PLN-1-6120

PLN-1-6122

PLN-1-6124

PLN-1-6126

PLN-1-6128

PLN-1-6130

PLN-1-6132

PLN-1-6134

PLN-1-6136

PLN-1-6138

PLN-1-6140

PLN-1-6142

PLN-1-6144

PLN-1-6146

PLN-1-6148

PLN-1-6150

PLN-1-6152

PLN-1-6154

PLN-1-6156

PLN-1-6158

PLN-1-6160

PLN-1-6162

PLN-1-6164

PLN-1-6166

PLN-1-6168

PLN-1-6170

PLN-1-6172

PLN-1-6174

PLN-1-6176

PLN-1-6178

PLN-1-6180

PLN-1-6182

PLN-1-6184

PLN-1-6186

PLN-1-6188

PLN-1-6190

PLN-1-6192

PLN-1-6194

PLN-1-6196

PLN-1-6198

PLN-1-6200

PLN-1-6202

PLN-1-6204

PLN-1-6206

PLN-1-6208

PLN-1-6210

PLN-1-6212

PLN-1-6214

PLN-1-6216

PLN-1-6218

PLN-1-6220

PLN-1-6222

PLN-1-6224

PLN-1-6226

PLN-1-6228

PLN-1-6230

PLN-1-6232

PLN-1-6234

PLN-1-6236

PLN-1-6238

PLN-1-6240

PLN-1-6242

PLN-1-6244

PLN-1-6246

PLN-1-6248

PLN-1-6250

PLN-1-6252

PLN-1-6254

PLN-1-6256

PLN-1-6258

PLN-1-6260

PLN-1-6262

PLN-1-6264

PLN-1-6266

PLN-1-6268

PLN-1-6270

PLN-1-6272

PLN-1-6274

PLN-1-6276

PLN-1-6278

PLN-1-6280

PLN-1-6282

PLN-1-6284

PLN-1-6286

PLN-1-6288

PLN-1-6290

PLN-1-6292

PLN-1-6294

PLN-1-6296

PLN-1-6298

PLN-1-6300

PLN-1-6302

PLN-1-6304

PLN-1-6306

PLN-1-6308

PLN-1-6310

PLN-1-6312

PLN-1-6314

PLN-1-6316

PLN-1-6318

PLN-1-6320

PLN-1-6322

PLN-1-6324

PLN-1-6326

PLN-1-6328

PLN-1-6330

PLN-1-6332

PLN-1-6334

PLN-1-6336

PLN-1-6338

PLN-1-6340

PLN-1-6342

PLN-1-6344

PLN-1-6346

PLN-1-6348

PLN-1-6350

PLN-1-6352

PLN-1-6354

PLN-1-6356

PLN-1-6358

PLN-1-6360

PLN-1-6362

PLN-1-6364

PLN-1-6366

PLN-1-6368

PLN-1-6370

PLN-1-6372

PLN-1-6374

PLN-1-6376

PLN-1-6378

PLN-1-6380

PLN-1-6382

PLN-1-6384

PLN-1-6386

PLN-1-6388

PLN-1-6390

PLN-1-6392

PLN-1-6394

PLN-1-6396

PLN-1-6398

PLN-1-6400

PLN-1-6402

PLN-1-6404

PLN-1-6406

PLN-1-6408

PLN-1-6410

PLN-1-6412

PLN-1-6414

PLN-1-6416

PLN-1-6418

PLN-1-6420

PLN-1-6422

PLN-1-6424

PLN-1-6426

PLN-1-6428

PLN-1-6430

PLN-1-6432

PLN-1-6434

PLN-1-6436

PLN-1-6438

PLN-1-6440

PLN-1-6442

PLN-1-6444

PLN-1-6446

PLN-1-6448

PLN-1-6450

PLN-1-6452

PLN-1-6454

PLN-1-6456

PLN-1-6458

PLN-1-6460

PLN-1-6462

PLN-1-6464

PLN-1-6466

PLN-1-6468

PLN-1-6470

PLN-1-6472

PLN-1-6474

PLN-1-6476

PLN-1-6478

PLN-1-6480

PLN-1-6482

PLN-1-6484

PLN-1-6486

PLN-1-6488

PLN-1-6490

PLN-1-6492

PLN-1-6494

PLN-1-6496

PLN-1-6498

PLN-1-6500

PLN-1-6502

PLN-1-6504

PLN-1-6506

PLN-1-6508

PLN-1-6510

PLN-1-6512

PLN-1-6514

PLN-1-6516

PLN-1-6518

PLN-1-6520

PLN-1-6522

PLN-1-6524

PLN-1-6526

PLN-1-6528

PLN-1-6530

PLN-1-6532

PLN-1-6534

PLN-1-6536

PLN-1-6538

PLN-1-6540

PLN-1-6542

PLN-1-6544

PLN-1-6546

PLN-1-6548

PLN-1-6550

PLN-1-6552

PLN-1-6554

PLN-1-6556

PLN-1-6558

PLN-1-6560

PLN-1-6562

PLN-1-6564

PLN-1-6566

PLN-1-6568

PLN-1-6570

PLN-1-6572

PLN-1-6574

PLN-1-6576

PLN-1-6578

PLN-1-6580

PLN-1-6582

PLN-1-6584

PLN-1-6586

PLN-1-6588

PLN-1-6590

PLN-1-6592

PLN-1-6594

PLN-1-6596

PLN-1-6598

PLN-1-6600

PLN-1-6602

PLN-1-6604

PLN-1-6606

PLN-1-6608

PLN-1-6610

PLN-1-6612

PLN-1-6614

PLN-1-6616

PLN-1-6618

PLN-1-6620

PLN-1-6622

PLN-1-6624

PLN-1-6626

PLN-1-6628

PLN-1-6630

PLN-1-6632

PLN-1-6634

PLN-1